

Утверждаю: Исполнительный директор
НО «Фонд муниципального развития
г. Калуги»

Б.В. Толкачев

«04» мая 2025 г.

Согласовано: Директор
ГБПОУ КО «Калужский коммунально-
строительный техникум»
им. И.К. Ципулина

Е.М. Петрова

«04» мая 2025 г.

Положение о муниципальном конкурсе по проектированию городских территорий и объектов «Благоустроенная Калуга глазами молодых»

1. Общие положения

1.1 Настоящее положение о конкурсе «Благоустроенная Калуга глазами молодых» (далее – Положение) определяет порядок организации и проведения конкурса по проектированию городских объектов и территорий (далее - Конкурс).

1.2. Конкурс проводится НО «Фонд муниципального развития г. Калуги» и ГБПОУ КО «Калужский коммунально-строительный техникум» им И.К. Ципулина.

Подача работ на Конкурс означает добровольное согласие с условиями Конкурса.

1.3. Участие в Конкурсе является бесплатным и не предусматривает организационного сбора.

1.4. Целями Конкурса являются:

- повышение экологической культуры молодежи;
- повышение компетенций участников конкурса в озеленении и благоустройстве городских объектов и территорий;
- создание гармоничной и комфортной архитектурно-ландшафтной среды города Калуги.

1.5. Основными задачами Конкурса являются:

1.5.1. Поиск новых решений для озеленения территорий и благоустройства городских объектов.

1.5.2. Привлечение молодежи к любительской и профессиональной практике озеленения, цветочного оформления территорий города и благоустройства городских объектов.

1.5.3. Развитие благоустройства общественных территорий г. Калуги.

2. Участники, направления и номинации Конкурса

2.1. К участию в Конкурсе допускаются студенты и молодые специалисты, подавшие в установленные сроки заявку на участие в Конкурсе.

2.2. Конкурс проводится по следующим направлениям: озеленение территории «Зеленые островки на Калужских улицах», разработка проектов малых

архитектурных сооружений, разработка проектной документации в целях восстановления и дальнейшего использования объектов муниципального недвижимого имущества.

2.3. Направление озеленение территории «Зеленые островки на Калужских улицах».

Участникам Конкурса предлагаются на выбор следующие территории для разработки проекта озеленения:

- сквер напротив дома по ул. Карпова, д. 13;
- территория памятника Ципулину И.К. по ул. Подвойского;
- территория НТО «Петя и Волк», сквер Волкова;
- территория возле магазина «Пятерочка», ул. Бульвар Энтузиастов, д. 1 А.

(приложение 3 к Положению)

2.4. Финальный отбор победителей по направлению, указанному в пункте 2.3 Положения, проходит в следующих номинациях:

2.4.1 «Лучший ландшафтный проект». Оценивается визуализация проекта, проработанность идей, реализуемость.

2.4.2. «Самое смелое решение». Оцениваются ландшафтные решения, инновационность.

2.4.3. «Экология превыше всего». Оцениваются экологичность материалов и ландшафтных решений, соответствие растений экологической зоне.

2.5. Направление Разработка проектов малых архитектурных сооружений.

Участникам Конкурса предлагаются следующие виды объектов для разработки проектов малых архитектурных сооружений:

- остановочный павильон с элементами рекламы «Городские остановки – удобно, красиво, полезно»;
- нестационарный торговый объект на набережной Яченского водохранилища «Яченка-продолжение»;
- бахчевой развал «Цивилизованная бахча».

2.6. Основные требования, которым должны соответствовать проекты по направлению, указанному в пункте 2.5 Положения, перечислены в Приложении №4.

2.7. Финальный отбор победителей по направлению, указанному в пункте 2.5 Положения, проходит в следующих номинациях:

2.7.1. «Функциональность и лаконичность». Оценивается общая концепция решения, его проработанность, визуальное и художественное исполнение.

2.7.2 «Нестандартное решение». Оценивается оригинальность и нестандартный подход к решению поставленной задачи.

2.7.3. «Дешево, не значит плохо». Оценивается визуализация и общая стоимость решения за весь период жизненного цикла.

2.8. Направление Разработка проектной документации в целях восстановления и дальнейшего использования объектов муниципального недвижимого имущества «Новый взгляд на ремонт/реконструкцию муниципальных зданий».

Участникам Конкурса предлагаются следующие объекты для разработки проектно-сметной документации на проведение работ по капитальному ремонту/реконструкции и приспособление к современному использованию зданий (далее - ПСД), расположенных по адресу:

- г. Калуга, ул. Ф.Энгельса, д. 63 а;

- г. Калуга, ул. Грабцевское шоссе, д. 4 Б;
- г. Калуга, ул. Герцена, д. 16.

2.9. Основные требования, которым должны соответствовать проекты по направлению, указанному в пункте 2.8 Положения, перечислены в Приложении №5.

2.10. Финальный отбор победителей по направлению, указанному в пункте 2.8 Положения, проходит в следующих номинациях:

2.10.1. «Лучший проект капитального ремонта/реконструкции». Оценивается визуальное восприятие, реализуемость проекта, соответствие окружающей застройке и бизнес среде.

2.10.2. «Лучший проект в области методических изысканий». Оценивается проработанность проекта.

2.10.3. «Лучший проект в области инженерных изысканий». Оценивается нестандартный подход к решению задач и стоимость реализации.

3. Организация и проведение Конкурса

3.1. Для проведения Конкурса при НО «Фонд муниципального развития города Калуги» создается конкурсная комиссия (жюри конкурса), в состав которой входят представители организаторов Конкурса, архитекторы и специалисты ландшафтного дизайна. Состав конкурсной комиссии утвержден в приложении № 1 к настоящему Положению.

3.2. Прием заявок на участие в Конкурсе проводится в период с 10.11.2025 по 22.12.2025 включительно.

Форма заявки на участие в Конкурсе утверждена в приложении № 2 к настоящему Положению.

Заявку на участие в Конкурсе можно подать:

- в бумажном виде по адресу: г. Калуга, ул. Маршала Жукова, д. 53, каб. 218;
- в электронной форме по ссылке: <https://fond-kaluga.ru/greencity> (рабочую ссылку можно найти в описании проекта «Благоустроенная Калуга глазами молодых» раздел Проекты на сайте НО «Фонд муниципального развития г. Калуги fond-kaluga.ru);
- на адрес электронной почты kksts@mail.ru, tolkboris@yandex.ru (с темой письма «Заявка на конкурс»).

3.3. Выбор территории и объекта благоустройства проводится участниками конкурса самостоятельно. Для получения дополнительной информации о территории благоустройства необходимо связаться с организатором конкурса по адресу: г. Калуга, ул. Воробьевская, д. 5, тел. 8(4842) 71-49-63; 70-15-46, электронная почта tolkboris@yandex.ru.

3.4. Этапы проведения Конкурса:

3.4.1. Первый этап Конкурса.

3.4.1.1. Первый этап Конкурса проходит в период с 23.12.2025 по 23.03.2026.

В рамках первого этапа Конкурса участники конкурса готовят проекты объектов и ПСД в соответствии с пунктом 2.8.

3.4.1.2. В срок до 23.03.2026 включительно участники Конкурса, подают свой

проект на рассмотрение Конкурсной комиссии.

3.4.2. Второй этап Конкурса:

3.4.2.1. Второй этап Конкурса проходит в период с 24.03.2026 по 11.04.2026.

3.4.2.2. По итогам первого этапа в срок до 11.04.2026 включительно конкурсная комиссия проводит отбор лучших проектов среди участников в каждой конкурсной номинации. Оценка проводится на основании критериев, указанных в разделе 4 настоящего Положения.

3.5. По результатам оценки Конкурсная комиссия принимает решение о присуждении первого, второго и третьего мест в каждой номинации.

3.6. Решение принимается открытым голосованием в отношении каждого участника Конкурса простым большинством голосов. При равенстве голосов решающим является голос председателя Конкурсной комиссии.

3.7. Решение оформляется протоколом, который подписывается председателем и секретарем Конкурсной комиссии.

3.8. Требования к проектам:

1) Проект должен быть представлен в электронном варианте (по электронному адресу: kksts@mail.ru, tolkboris@yandex.ru), так же можно дополнительно представить на бумажном носителе (по адресу: г. Калуга, ул. Маршала Жукова, д. 27, каб. 218).

2) Проект п. 2.3 должен включать в себя:

- пояснительную записку (выполняется на 1-2 листах А4);
- генеральный план земельного участка и изображение в объемном формате - 3d визуализация объекта (pdf);
- ассортиментную ведомость и рекомендации по уходу за растениями;
- укрупненную смету.

3) Проект п. 2.5 должен включать в себя:

- пояснительную записку (выполняется на 1-2 листах А4), содержащую краткое описание идеи, отличительные черты,
- альбом формата А4 (pdf), содержащий визуальное представление предлагаемого: планы, разрезы, фасады (М 1:100, 1:50 в зависимости от компоновки на листе все чертежи должны иметь главные осевые размеры) и изображение в объемном формате - 3d визуализация (по возможности), используемые материалы, шрифты и колористические решения, элементы благоустройства (для проектов «Яченка-продолжение»), освещение;
- дополнительные материалы по желанию;
- укрупненную смету.

4) Проект п. 2.8 должен включать в себя:

- пояснительную записку (выполняется на 1-2 листах А4), содержащую краткое описание идеи, отличительные черты;
- генеральный план с привязкой к земельному участку;
- альбом формата А4 (pdf), содержащий визуальное представление предлагаемого решения: планы, разрезы, фасады (М 1:100, 1:50 в зависимости от компоновки на листе все чертежи должны иметь главные осевые размеры) и изображение в объемном формате - 3d визуализация (по возможности), используемые материалы, колористические решения,

- элементы благоустройства и освещения;
- проектно-сметную документацию.

4. Критерии оценки Конкурса

4.1. Проекты, участвующие в Конкурсе, в соответствии с п. 2.3. оцениваются по следующим критериям:

- оригинальность;
- успешность подбора цветочных растений по условиям произрастания, грамотное составление цветочных композиций;
- применение природных и декоративных материалов;
- применение малых архитектурных форм;
- применение вертикального озеленения;
- разнообразие ассортимента декоративных культур;
- использование культурных особенностей г. Калуга.

4.2. Проекты, участвующие в Конкурсе, в соответствии с п. 2.5. оцениваются по следующим критериям:

- оригинальность;
- функциональность, удобство для людей;
- визуальное и художественное исполнение;
- благоустройство прилегающей территории (для проектов «Яченка-продолжение»);
- антивандальность;
- использование культурных особенностей г. Калуга.

4.3. Проекты, участвующие в Конкурсе, в соответствии с п. 2.8. оцениваются по следующим критериям:

- оригинальность;
- встраиваемость в текущую застройку;
- правильность применения технических решений;
- реализуемость проекта;
- стоимость проекта;
- использование культурных особенностей г. Калуга;
- функциональность объекта;
- комплексность проекта;
- благоустройство прилегающей территории;
- использование современных материалов.

5. Порядок оглашения результатов и награждение победителей

5.1. Победители в каждой номинации награждаются дипломами первой, второй и третьей степени. Участники конкурса не занявшие призовых мест, награждаются благодарностями. По решению комиссии по подведению итогов конкурса для участников могут быть предусмотрены поощрительные призы.

5.2. В срок до 25.04.2026 НО «Фонд муниципального развития г. Калуги» и ГБПОУ КО «Калужский коммунально-строительный техникум» им

И.К. Ципулина проводят церемонию награждения победителей.

6. Информационная и спонсорская поддержка.

6.1. Информация обо всех мероприятиях, проходящих в рамках Конкурса, размещается в средствах массовой информации и на официальных страницах НО «Фонд муниципального развития г. Калуги» и ГБПОУ КО «Калужский коммунально-строительный техникум» им И.К. Ципулина.

6.2. Организаторы конкурса приветствуют любую спонсорскую поддержку от организаций и частных лиц. Наименования спонсоров Конкурса с гиперссылками на их сайты (и/или соц. сети) будут публиковаться при размещении новостей о Конкурсе, а также будут озвучены на всех мероприятиях, проходящих в рамках Конкурса.

6.3. По вопросам участия в Конкурсе в качестве партнера, спонсора или волонтера следует обращаться к организаторам Конкурса по электронному адресу: tolkboris@yandex.ru, kksts@mail.ru.

**Состав конкурсной комиссии (жюри конкурса)
«Благоустроенная Калуга глазами молодых»**

Петрова Е.М. – председатель комиссии, директор ГБПОУ КО «Калужский коммунально-строительный техникум» им И.К. Ципулина;
Воронова М.М. – секретарь комиссии, заместитель директора по учебно-производственной работе ГБПОУ КО «Калужский коммунально-строительный техникум» им И.К. Ципулина.

Члены комиссии:

Верхоламочкин С.В. – член Общественной палаты Калужской области, председатель комиссии по экологии, экономике и устойчивому развитию территорий, к.с.-х.н.;
Гоцина Ю.В. – председатель Цикловой комиссии «Строительство и эксплуатации зданий и сооружений» ГБПОУ КО «Калужский коммунально-строительный техникум» им И.К. Ципулина;
Евстратов Р.М. – заместитель главы городского округа города Калуги – начальник управления экономики и имущественных отношений города Калуги;
Зорякова О.С. – заместитель директора по озеленению городских территорий – главный садовник МБУ «Зеленстрой»;
Исакова М.Г. – заведующий отделением «Архитектуры и дизайна» ГБПОУ КО «Калужский коммунально-строительный техникум» им И.К. Ципулина;
Карпункова Л.П. преподаватель ГБПОУ КО «Калужский коммунально-строительный техникум» им И.К. Ципулина
Самохина И.В. – заместитель начальника управления экономики и имущественных отношений города Калуги;
Свириденко М.Н. – главный специалист сектора по обеспечению деятельности заместителя главы городского округа – главного архитектора города Калуги;
Толкачев Б.В. – исполнительный директор НО «Фонд муниципального развития г. Калуги»;
Цуканов Д.Г. – помощник главы городского округа города Калуги, сектор по обеспечению деятельности заместителя главы городского округа – главного архитектора города Калуги;
Юдина И.Н. – доцент кафедры агрономии КФ РГАУ МСХА им. К.А. Тимирязева, к.с.-х.н.,

Приложение 2
к Положению о конкурсе
«Благоустроенная Калуга
глазами молодых»

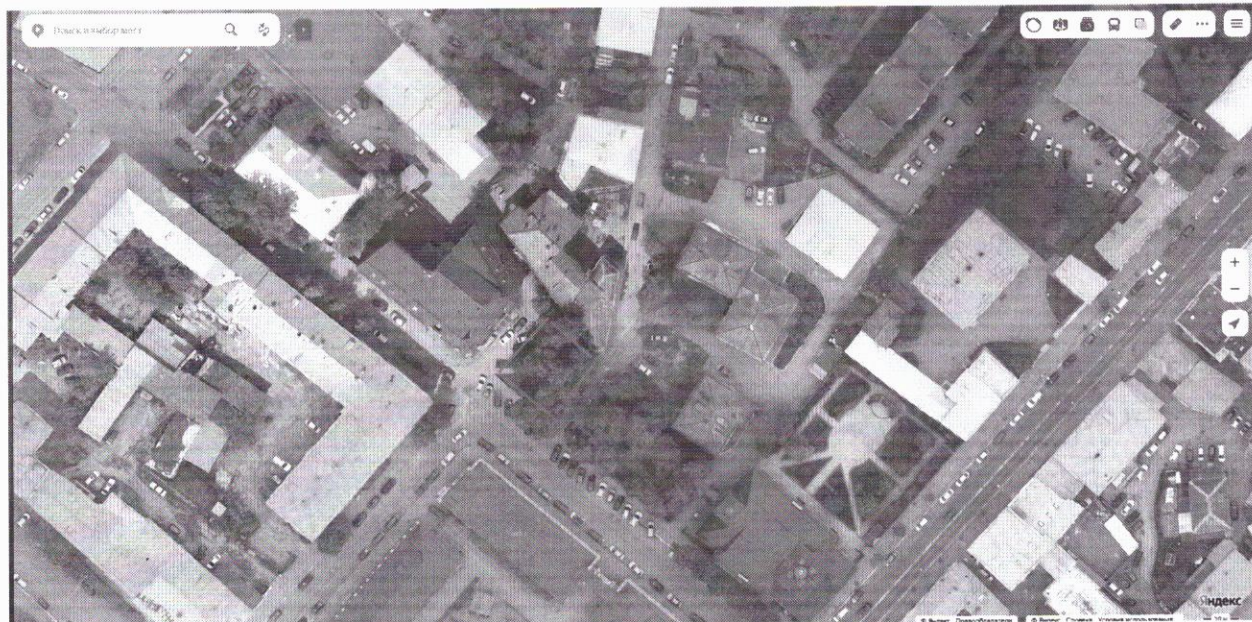
**Форма заявки на участие в конкурсе
«Благоустроенная Калуга глазами молодых»**

1. Название команды-участника (учебное заведение, факультет, группа)
2. ФИО всех участников команды
3. ФИО ответственного представителя команды-участника
4. Категория участников
 - ☐ студент
 - ☐ молодой специалист
5. Номер телефона
6. Адрес электронной почты
7. Название территории (объекта), выбранный к разработке проекта
8. Дата
 - ☐ Заполняя данную форму, я даю согласие на обработку своих персональных данных.

Внимание! Заполнить форму в электронном виде можно по ссылке:
<https://fond-kaluga.ru/greencity>

Приложение 3
к Положению о конкурсе
«Благоустроенная Калуга
глазами МОЛОДЫХ»

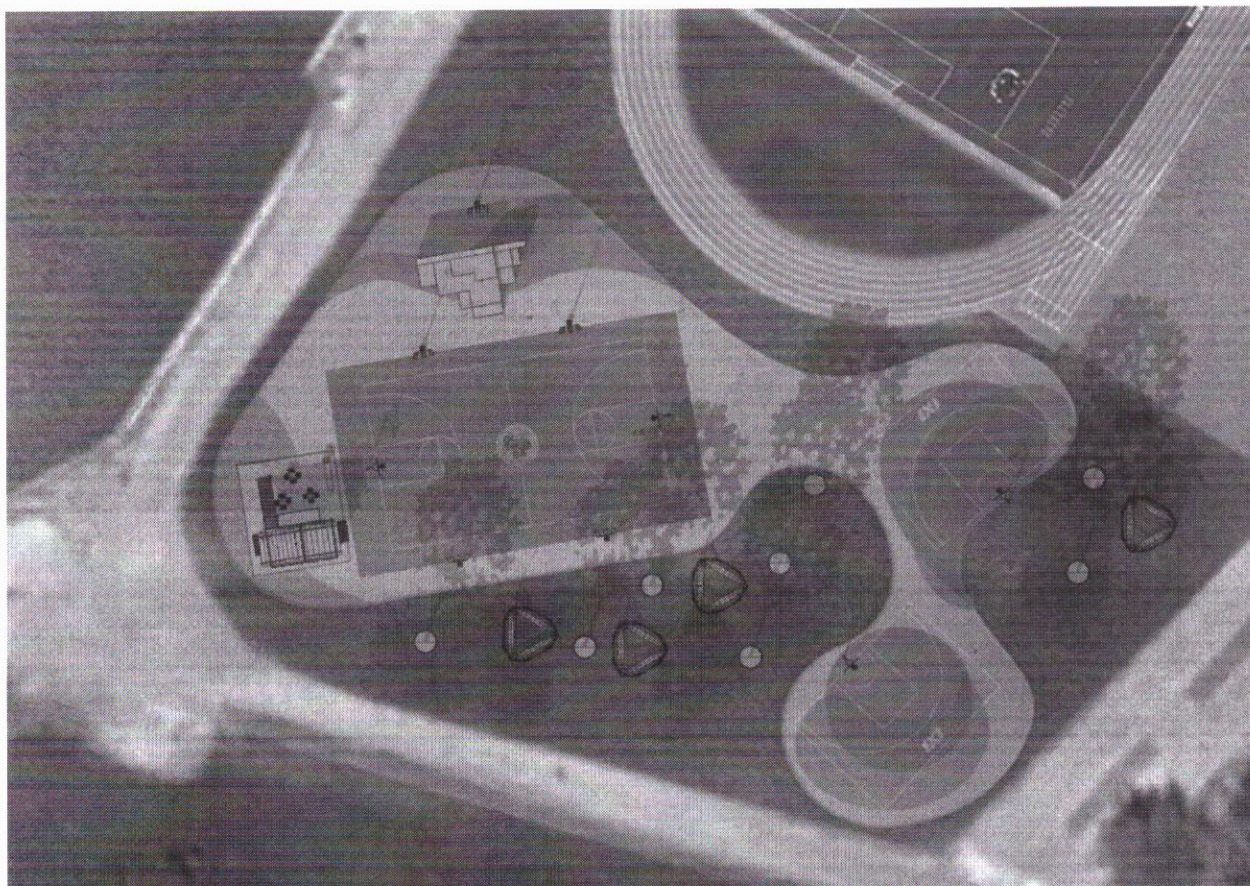
Сквер напротив дома по ул. Карпова, д. 13



Памятник Ципулина И.К. по ул. Подвойского



Сквер Волкова, территория НТО «Петя и Волк»



Территория возле магазина Пятерочка, ул. Бульвар Энтузиастов, д. 1 А



**Основные технические параметры проектируемых объектов для
направления конкурса «Разработка проектов малых архитектурных
сооружений»**

1. Остановочный павильона с элементами рекламы «Городские остановки – удобно, красиво, полезно».

Элементы рекламы реализуются в виде двухсторонней рекламной конструкции сити-формата «скроллер» или «светодиодный экран», монтируемой в боковую стену остановочного павильона.

Требования к внешнему виду павильона:

- примерные размеры остановочного павильона: 5,9м х 1,9м х 2,45м (Д*Ш*В).
- размеры информационного поля рекламной конструкции: 1,2м х 1,8м (Ш*В).
- освещение остановочного павильона,
- световые элементы с названием остановки и маршрутов,
- антивандальное исполнение,
- наличие доски объявления,
- конструкция крыши с учетом расчёта снеговых и ветровых нагрузок,
- поверхность каркаса должна гарантировать долгий срок службы.
- остановочный павильон должен быть оснащен зарядным устройством для мобильных телефонов, возможностью подключения видеонаблюдения.

2. Нестационарный торговый объект на набережной Яченского водохранилища «Яченка-продолжение».

Разработка внешнего вида нестационарного торгового объекта для набережной Яченского водохранилища со следующими параметрами:

- тип НТО: киоск, павильон.
- общая площадь от 6-10 кв.м для киоска и 8-16 кв.м для павильона,
- исполнение в общей концепции развития набережной Яченского водохранилища,
- антивандальное исполнение,
- наружное и внутреннее освещение,
- негорючие строительные и отделочные материалы,
- исключить материалы отделки: сайдинг, профлист, баннерная стань.
- наличие декоративных элементов,
- благоустройство на прилегающей территории.

3. Бахчевой развал «Цивилизованная бахча».

Разработка внешнего вида бахчевого развала - нестационарного торгового

объекта, представляющего собой специально оборудованную временную конструкцию, предназначенную для продажи сезонных бахчевых культур - со следующими параметрами:

- общая площадь от 8 до 12 кв.м,
- сборно-разборная конструкция,
- удобство выкладки как бахчевых культур, так и фруктов и овощей;
- наличие навеса, защищающего от атмосферных осадков и солнца,
- недорогое исполнение,
- возможность закрывать на ночь.
- исключить материалы отделки: сайдинг, профлист, баннерная стань.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на
проведение работ по капитальному ремонту и приспособление к
современному использованию здания. «Новый взгляд на
ремонт/реконструкцию муниципальных зданий».

№	Перечень основных данных и требований	Содержание
1	2	3
1	Объем выполнения работ	В объеме работ по разработке ПСД необходимо: 1) собрать все необходимые для выполнения работ по договору и для разработки ПСД исходные данные; - выполнить обследование Объекта в размере, достаточном для определения состава и объема работ по капитальному ремонту Объекта, с выявлением дефектов. По результатам обследования Объекта составить дефектную ведомость (ведомость объемов работ); 2) разработать ПСД с учетом требований нормативно-правовых актов, в объеме и составе необходимом для выполнения работ по капитальному ремонту Объекта для приспособления его к современному использованию;
2	Общие требования к выполняемым работам и составу проектной документации, передаваемой «Заказчику»	1. На стадии сбора исходных данных и обследования объекта: - Собрать всю необходимую для выполнения работ по договору и разработке ПСД исходную документацию; - выполнить обследование Объекта в размере, достаточном для определения состава и объема работ по капитальному ремонту Объекта, с выявлением дефектов, в том числе: - выполнить фотофиксацию Объекта до начала работ не менее трёх фотоматериалов на каждый раздел (вид работ) разрабатываемой ПСД;

		- определить состояния системы вентиляции, отопления, размеры и местоположение оконных и дверных проемов; - определить состояние стен и фундамента Объекта ; - определить состояние теплоизоляционных материалов крыши Объекта; - выполнить в размере, достаточном для определения состава и объема работ по капитальному ремонту Объекта и необходимом для разработки ПСД визуальное и/или инструментальное обследование Объекта (далее – обследование объекта), изыскания; - составить дефектную ведомость (ведомость объемов работ); - согласовать дефектную ведомость (ведомость объемов работ) с руководителем проекта, Результатом выполнения работ по сбору исходных данных и обследованию объекта являются следующие материалы (документы): - материалы по фотофиксации объекта; - исходная документация; - географические и текстовые материалы по обмерным работам (основа для разработки разделов ПСД); - дефектная ведомость (ведомость объемов работ). 2. На стадии разработки ПСД: - разработать ПСД с учетом требований нормативно-правовых актов, в объеме и составе необходимом и достаточном для выполнения работ по капитальному ремонту Объекта. В состав ПСД должны входить следующие разделы: - раздел «Общая пояснительная записка»; - раздел «Проект организации капитального ремонта (ПОКР)»; - раздел «Сметная документация»; - раздел «Капитальный ремонт системы водоотведения»; - раздел «Капитальный ремонт системы
--	--	---

	холодного водоснабжения»; - раздел «Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения»; - раздел «Капитальный ремонт системы теплоснабжения»; - раздел «Капитальный ремонт системы электроснабжения»; - раздел «Благоустройство прилегающей территории»; - раздел «Капитальный ремонт фундамента»; - раздел «Капитальный ремонт крыши»; - раздел «Установка приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг»; Раздел «Общая пояснительная записка» должен содержать: - исходные данные и условия для подготовки ПСД; - описание и обоснования, принятых в ПСД решений и мероприятий для каждого вида работ по Объекту; - основные технико-экономические показатели по ПСД; - краткий анализ причин появления дефектов и повреждений в конструкциях и решения (мероприятия, рекомендации) для их устранения; - выводы с обоснованием экономической целесообразности принятых затрат; - перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, доступа инвалидов, соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов; - заверение исполнителя о том, что проектная документация разработана в соответствии с требованиями нормативно-правовой и нормативно-технической документации; - оригиналы и копии документов, оформленные в установленном порядке, являющихся исходно-разрешительной документацией для разработки ПСД. Раздел «Проект организации капитального ремонта (ПОКР)» должен содержать:
--	---

		- текстовую и графическую части в объеме достаточном для расчета затрат на капитальный ремонт Объекта и организации работ по капитальному ремонту Объекта; - описание технологии выполнения работ для каждого вида работ отдельно; - расчет сроков проведения работ для каждого вида работ по краткосрочному плану отдельно и в целом по Объекту. Графики производства работ должны быть разработаны как для каждого вида работ отдельно, так и для Объекта в целом. В ПСД необходимо принимать решения без изменения архитектурно-планировочной и конструктивной схемы здания. В случае, если при производстве работ по капитальному ремонту конструкций и инженерных систем вследствие технологических и конструктивных особенностей, ремонтируемых (заменяемых) конструкций и инженерных систем необходимо произвести демонтаж или разрушение частей имущества, работы по восстановлению его должны быть предусмотрены ПСД. Применяемые в ПСД оборудование, материалы должны иметь сертификат соответствия Госстандарту РФ; Использовать материалы и оборудование преимущественно отечественного производства; При проектировании использовать современные энергосберегающие, долговечные материалы и технологии; Применяемые в ПСД оборудование и материалы согласовать с Заказчиком; – Принятые решения в проектной документации должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных, и других норм, действующих на территории РФ.
3	Комплектность и количество предоставляемой Исполнителем Заказчику документации	Документация: ПСД, передаваемая Исполнителем Заказчику в электронном виде должна быть в следующих форматах: - чертежи в формате .pdf и .dwg (Автокад версия не позднее 20..г.)

		- текстовая часть и таблица в формате .doc, .xlsx, .pdf. - сметы, выполненные в программе «Гранд-смета» в формате .xml и .xlsx - в случае использования Исполнителем в документации чертежей типовых строительных конструкций, изделий и узлов, а также иных ссылочных документов необходимых для производства работ, Исполнитель обязан их приложить в ПСД.
--	--	--